

# ANGOULÊME

1, rue du Général Leclerc  
Malraux Loi VIR

## Lot 2E

Appartement T3  
Niveau R+1 - Bâtiment A

> Séjour / Cuisine	23,44 m <sup>2</sup>
> Chambre 1	13,73 m <sup>2</sup>
> Chambre 2	9,31 m <sup>2</sup>
> Salle de bains	6,55 m <sup>2</sup>
> Wc	2,37 m <sup>2</sup>
> Entrée	2,67 m <sup>2</sup>
> Dégagement	8,98 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>67,05 m<sup>2</sup></b>
> Terrasse	31,99 m <sup>2</sup>

## NIVEAU R+1

